**Město Slaný nabízí**

**k pronájmu garážové stání č. 11 v podzemní garáží na adrese U Kasárek 430-431 ve Slaném v elektronické aukci**

**Předmět nabídky:**

Pronájem garážového stání č. 11 v podzemní garáži na adrese U Kasáren 430-431 ve Slaném na dobu neurčitou s měsíční výpovědní lhůtou.

**Minimální stanovené měsíční nájemné – vyvolávací cena:**

Vyvolávací cena měsíčního nájemného je stanovena 726 Kč včetně DPH.

**Další informace k podmínkám účasti v aukci:**

* Smlouva o nájmu garážového stání bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou jeden měsíc za v aukci nabídnuté nájemné včetně DPH.
* Pronajímatel je oprávněn jednou ročně sjednané nájemné a paušální poplatek jednostranně upravit,  
  a to maximálně o násobek výše inflace vyhlášené Českým statistickým úřadem za uplynulý rok.
* Vítěz aukce, po odsouhlasení přidělení garážového stání radou města, uhradí před podpisem smlouvy o nájmu garážového stání peněžitou jistotu ve výši 3 000 Kč k zajištění úhrady nájemného, úhrad za služby spojené s užíváním předmětu nájmu, náhrady škody způsobené v předmětu nájmu nebo v domě, popř. i úhrady za jiné závazky vyplývající z nájmu, přičemž schválený zájemce, resp. nájemce, uzavřením smlouvy o garážování motorového vozidla odsouhlasí, aby pronajímatel použil jistotu k úhradě výše uvedených pohledávek, pokud bude prokazatelně zjištěno, že pohledávka vznikla, nebyla nájemcem v řádné lhůtě uhrazena a nájemce je v prodlení s úhradou takové pohledávky déle než jeden měsíc.
* Přihlášený zájemce musí splňovat požadavky podmínek k účasti v aukci a vyplnit žádost o pronájem garážového stání (přihláška) zájemce do aukce. Žádost je uložena ve složce „Dokumenty“ u zveřejněné aukce na adrese https://aukce.meuslany.cz/ a v tištěné podobě na Městském úřadě ve Slaném, odbor správy majetku, Masarykovo nám. č. p. 160, e-mail: [aukce@meuslany.cz](mailto:aukce@meuslany.cz).

**Termín pro přihlášení do aukce a doručení žádosti o pronájem garážového stání do podatelny Městského úřadu Slaný, Velvarská 136, 274 01 Slaný je uveden v parametrech elektronické aukce.**

**Požadované dokumenty doručené po stanoveném termínu, nebudou do aukce zařazeny.**